



株主のみなさまへ

第69期 中間報告書

平成30年7月1日～平成30年12月31日



TAKAMISAWA
株式会社 高見澤

証券コード：5283



代表取締役社長
高見澤 秀茂

～経営理念～

顧客・社員・株主・地域社会に必要とされ、
信頼され、貢献でき、存在感のある
良い会社（グッドカンパニー）を目指す。

株主のみなさまにおかれましては、平素より格段のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

ここに当社グループ第69期中間報告書をお届けするにあたりまして、ご挨拶を申し上げます。

当中間期における当社グループを取り巻く経済環境は、企業収益の改善や雇用・所得環境の改善を背景に緩やかな回復基調で推移したものの、公共工事及び民間工事は低調に推移し、個人消費の伸び悩み等依然先行き不透明な状況が続いております。

また、国が進める「働き方改革」の対応が企業に求められているなか、収益力の向上や生産性の効率化が喫緊の課題となっております。

このような情勢のもと当社グループは、より一層の営業力強化と徹底的なコスト管理により収益確保に全力を傾注してまいりました。

その結果、売上高、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する四半期純利益とも前年同期を上回る結果となりました。

今後においては、目標達成に向け全社員一丸となって取り組んでまいり所存でございます。

株主のみなさまにおかれましては、何卒ご理解をいただき、今後とも一層のご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

平成31年 3月

Point

- ・建設関連事業は、公共工事及び民間工事が低調で減収
- ・電設資材事業は、民間設備投資需要に積極的に注力し増収
- ・カーライフ関連事業は、原油高騰による単価上昇と新車販売の好調により増収
- ・住宅・生活関連事業は、農産物部門できのこ加工品及び培地の販売が順調により増収

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益や雇用所得環境の改善等を背景に、全体的には緩やかな回復基調で推移いたしました。一方、個人消費の回復は鈍く、また米中貿易摩擦などで世界経済の減速懸念が強まっており、依然として先行き不透明な状況が続いております。

このような経営環境のなかにあつて、当社グループの当第2四半期連結累計期間の経営成績は、売上高33,445百万円（前年同四半期比5.7%増）、営業利益683百万円（前年同四半期比36.3%増）、経常利益628百万円（前年同四半期比15.9%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益311百万円（前年同四半期比14.4%増）となりました。

事業セグメント別の経営成績の状況

【建設関連事業】

公共工事及び民間工事が低調に推移し減収となりました。この結果、建設関連事業の売上高は5,138百万円となりました。

【電設資材事業】

公共工事が低調に推移するなか、民間企業の設備投資需要に対し積極的に受注努力し増収となりました。

この結果、電設資材事業の売上高は15,357百万円となりました。

【カーライフ関連事業】

石油部門では、原油価格の高騰に伴う油価の上昇により増収となりました。オート部門では、車検・整備単価が下落したものの、新車販売が好調に推移し増収となりました。

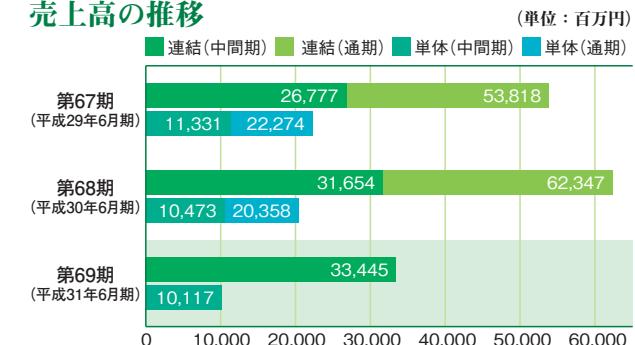
この結果、カーライフ関連事業の売上高は8,257百万円となりました。

【住宅・生活関連事業】

主な事業として、農産物部門では、きのこ加工品やきのこ培地の販売は順調に推移し増収となりました。不動産部門では、仲介物件の取扱いが増加したものの、建売分譲物件の取扱いが減少し減収となりました。

この結果、住宅・生活関連事業の売上高は4,692百万円となりました。

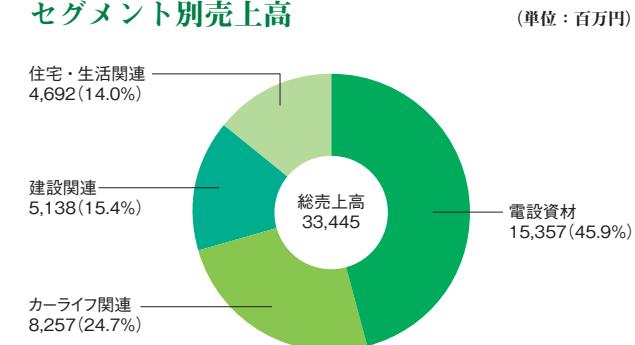
売上高の推移



経常利益の推移

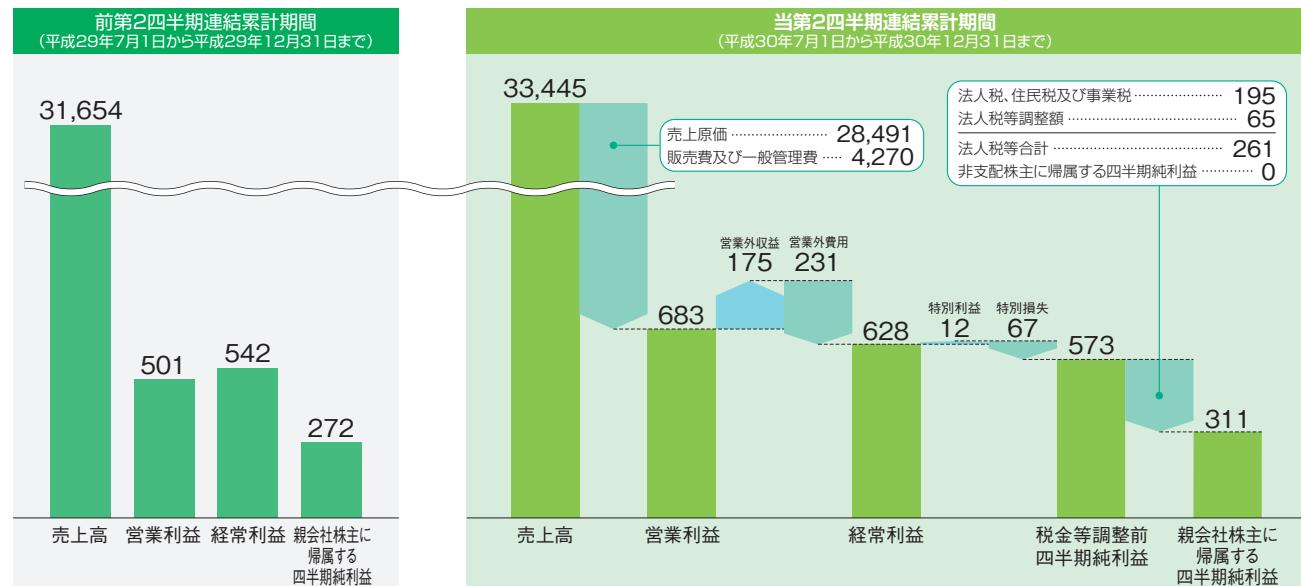


セグメント別売上高



連結損益計算書の概要

(単位：百万円)



連結キャッシュ・フロー計算書の概要

(単位：百万円)



株式会社アグリライが Panasonic リフォーム Club に加盟



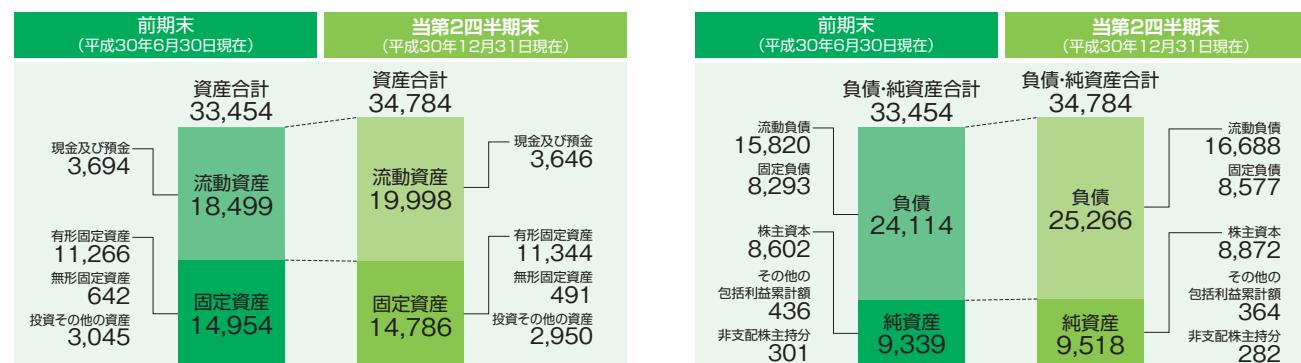
自然素材を使用した高断熱住宅の新築・リフォームが専門の株式会社アグリライは、リフォーム・リノベーション事業を強化するため、2018年11月にPanasonicリフォームClubに加盟いたしました。

- PanasonicリフォームClubの経営理念をご紹介すると、
- お客様に寄り添い、生涯にわたる住まいと暮らしのサポートによって安心と満足を提供する
 - お客様への役立ちを第一とし、事業に携わるすべての人々との共存共栄を図る
 - より良い住環境と幸せのカタチを実現する新たな価値とサービスを創出し提供する
 - 地域に密着し、事業と人材育成を通じて地域社会に貢献するとなっております。この理念を実践し、地域の皆様によりお役立ち出来るよう取り組んでまいりますので、今後ともよろしくお願ひ申し上げます。



連結貸借対照表の概要

(単位：百万円)



「税効果会計に係る会計基準」の一部改正（企業会計基準第28号 平成30年2月16日）等を第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示しております。

(単位：百万円)

科目	前第2四半期連結累計期間 (平成29年7月1日から平成29年12月31日まで)	当第2四半期連結累計期間 (平成30年7月1日から平成30年12月31日まで)
営業活動によるキャッシュ・フロー	52	△ 305
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 205	△ 823
財務活動によるキャッシュ・フロー	764	1,057
現金及び現金同等物に係る換算差額	0	△ 1
現金及び現金同等物の増減額	612	△ 72
現金及び現金同等物の期首残高	2,341	3,209
現金及び現金同等物の四半期末残高	2,954	3,137

会社概要

商号 株式会社高見澤
 設立 昭和26年3月29日
 資本金 1,264,300,000円
 従業員数 360名
 事業部、営業所等 37拠点

ホームページのご案内

<https://www.kk-takamisawa.co.jp/>

当社グループのさまざまな情報は
 こちらでもご覧いただけます。



役員

代表取締役社長	高見澤 秀 茂	取締役	小林 茂 勝	常勤監査役	大井 文 成
専務取締役	赤 沼 好 宏	取締役	久 保 輝 明	社外監査役	錦 澤 裕
専務取締役	高見澤 雅 人	取締役	千 野 巳 明	社外監査役	金 子 肇
常務取締役	佐 藤 倫 正	取締役	高見澤 尊 昭		
常務取締役	原 山 稔 明	取締役	小 林 正 樹		
常務取締役	米 山 剛	社外取締役	松 本 清		

グループ会社

連結子会社

社名	資本金
昭和電機産業株式会社	750百万円
直江津臨港生コン株式会社	50百万円
オギワラ精機株式会社	10百万円
株式会社アグリトライ	44百万円
信州電機産業株式会社	40百万円
株式会社ナガトク	10百万円
株式会社セイブ	10百万円
株式会社スマイルハウス	20百万円
上燃株式会社	10百万円
淄博高見澤混凝土有限公司	3,200万元

関連会社

社名	資本金
山東建澤混凝土有限公司	3,000万元

株式の状況

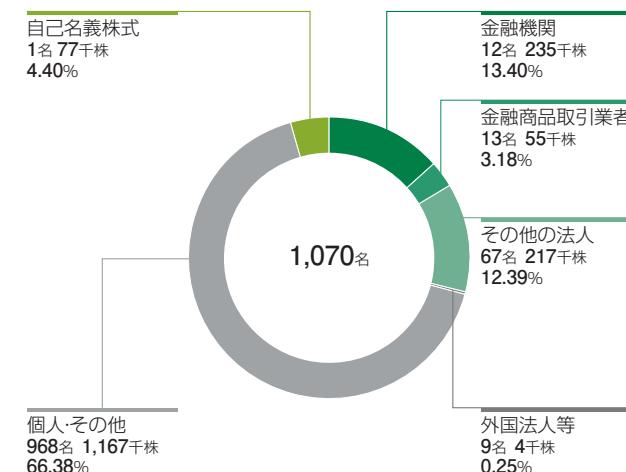
発行可能株式総数…………… 3,783,000株
 発行済株式の総数…………… 1,758,400株
 1単元の株式数…………… 100株
 株主数…………… 1,070名 (前期末比89名減)

大株主 (上位10名)

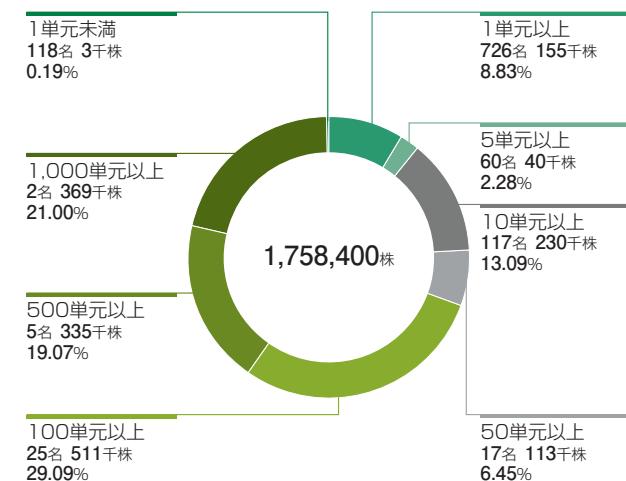
株主名	持株数 (千株)	持株比率 (%)
高見澤秀茂	234	13.93
高見澤尊昭	135	8.03
株式会社八十二銀行	83	4.95
高見澤豊子	67	4.00
高見澤雅人	57	3.43
長野県信用組合	50	2.97
株式会社SBI証券	45	2.73
高見澤吉晴	42	2.50
高見澤達郎	35	2.09
高見澤 洋	35	2.09

(注) 1. 当社は自己株式77,363株を所有しておりますが、上記大株主から除いております。
 2. 持株比率は自己株式を控除して計算しております。

所有者別株式分布状況



所有株式数別株式分布状況



株主メモ

事業年度	毎年7月1日から翌年6月30日まで
基準日	毎年6月30日 そのほか必要ある場合には、あらかじめ公告いたします。
定時株主総会	9月中
期末配当金受領株主確定日	6月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号
特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
連絡先・郵送先	(連絡先) 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部 東京都府中市日鋼町1-1 電話 0120-232-711 (通話料無料) (郵送先) 〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部
公告方法	電子公告の方法により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告ができない場合は、日本経済新聞に掲載し公告します。 公告掲載の当社のホームページアドレス https://www.kk-takamisawa.co.jp/koukoku/

(ご注意)

- 株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。
株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取扱いできませんのでご注意ください。
- 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。