



株主のみなさまへ

第68期 中間報告書

平成29年7月1日～平成29年12月31日



TAKAMISAWA
株式会社 高見澤

証券コード：5283



代表取締役社長
高見澤 秀茂

株主のみなさまにおかれましては、平素より格段のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

ここに当社グループ第68期中間報告書をお届けするにあたりまして、ご挨拶を申し上げます。

当中間期における当社グループを取り巻く経済環境は、企業収益の改善や雇用・所得環境の改善を背景に緩やかな回復基調で推移したものの、公共工事及び民間設備投資が低調に推移し、厳しい価格競争のもと予断を許さない状況が続いております。

また、国が進める「働き方改革」の対応が企業に求められているなか、収益力の向上が課題となっております。

このような情勢のもと当社グループは、より一層の営業力強化と徹底的なコスト管理により

～経営理念～

顧客・社員・株主・地域社会に必要とされ、
信頼され、貢献でき、存在感のある
良い会社（グッドカンパニー）を目指す。

収益確保に全力を傾注してまいりました。

その結果、売上高、営業利益は前年同期を上回りましたが、経常利益、親会社株主に帰属する四半期純利益は前年同期を下回る結果となりました。なお、平成29年4月に株式取得を行いました上燃株式会社を第1四半期より連結業績に加えております。

今後においては、目標達成に向け全社員一丸となって取り組んでまいり所存でございます。

株主のみなさまにおかれましては、何卒ご理解をいただき、今後とも一層のご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

平成30年3月

Point

- ・建設関連事業は、公共工事及び民間工事が低調で減収
- ・電設資材事業は、得意先開拓に注力し、増収
- ・カーライフ関連事業は、燃料油の販売単価上昇と子会社実績の増加により増収
- ・農産物部門及び不動産部門では、取扱量の増加に伴い増収

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益や雇用所得環境の改善等を背景に、全体的には緩やかな回復基調で推移いたしました。一方、海外経済の不確実性や地政学的緊張の増大等、依然として海外の政治経済動向による影響が懸念されるなど、先行き不透明な状況が続いております。

このような経営環境のなかにおいて、当社グループの当第2四半期連結累計期間の実績は、売上高31,654百万円（前年同四半期比18.2%増）、営業利益501百万円（前年同四半期比4.1%増）、経常利益542百万円（前年同四半期比0.4%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益272百万円（前年同四半期比45.5%減）となりました。

事業別セグメントの業績の状況

【建設関連事業】

付加価値品を中心に納入していた大型物件工事が終了したことに加え、公共工事及び民間工事が低調に推移し、減収となりました。この結果、建設関連事業の売上高は5,447百万円となりました。

【電設資材事業】

公共工事及び民間企業の設備投資需要が低調に推移する環境下において得意先開拓に注力した結果、増収となりました。

この結果、電設資材事業の売上高は13,916百万円となりました。

【カーライフ関連事業】

石油部門では、燃料油の販売単価上昇により増収となりました。オート部門では、車検・整備は前年を上回る実績台数を確保し、増収となりました。

また、第1四半期連結会計期間より上燃株式会社を当セグメントに加えております。

この結果、カーライフ関連事業の売上高は7,804百万円となりました。

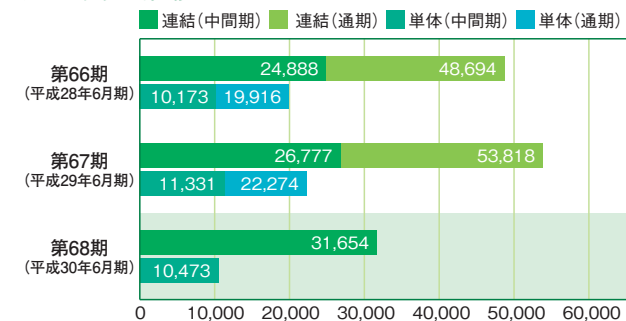
【住宅・生活関連事業】

主な事業として、農産物部門では、きのこ加工品やきのこ栽培地の販売量が順調に推移し、増収となりました。不動産部門では、建売分譲物件の取扱いが増加し、増収となりました。

この結果、住宅・生活関連事業の売上高は4,485百万円となりました。

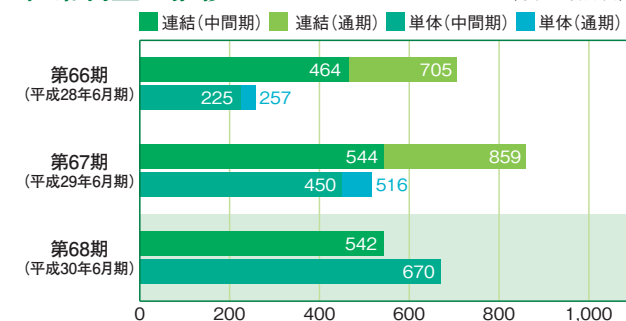
売上高の推移

（単位：百万円）



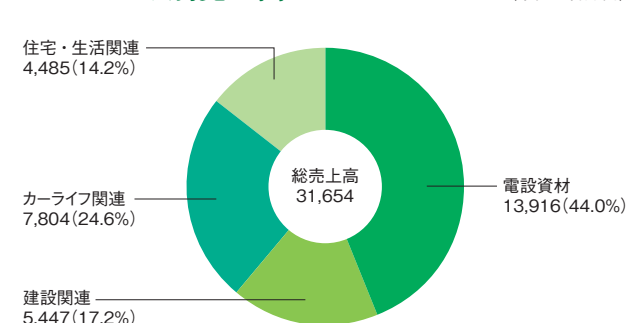
経常利益の推移

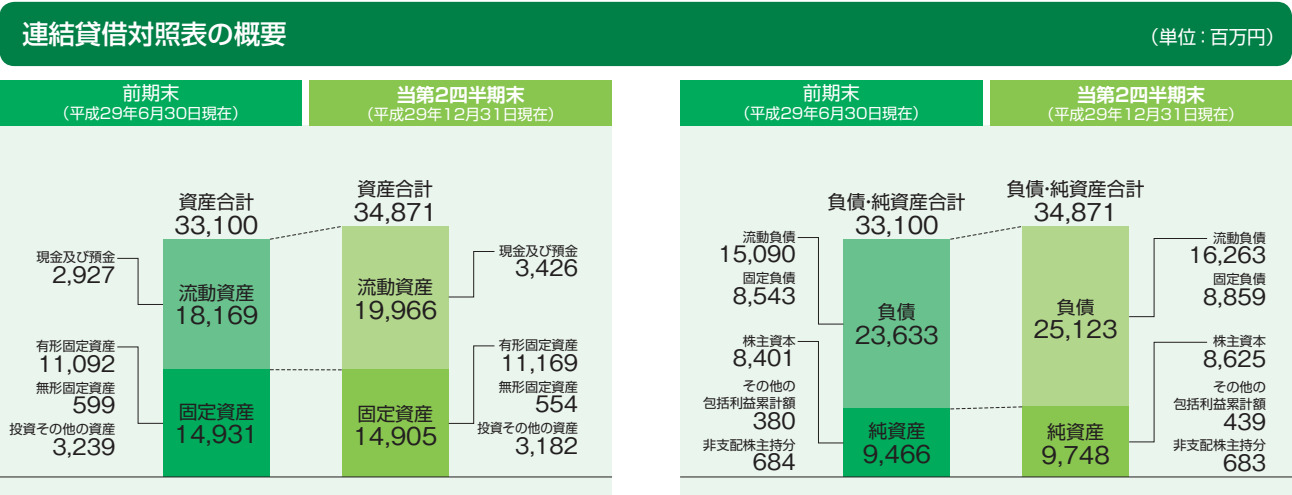
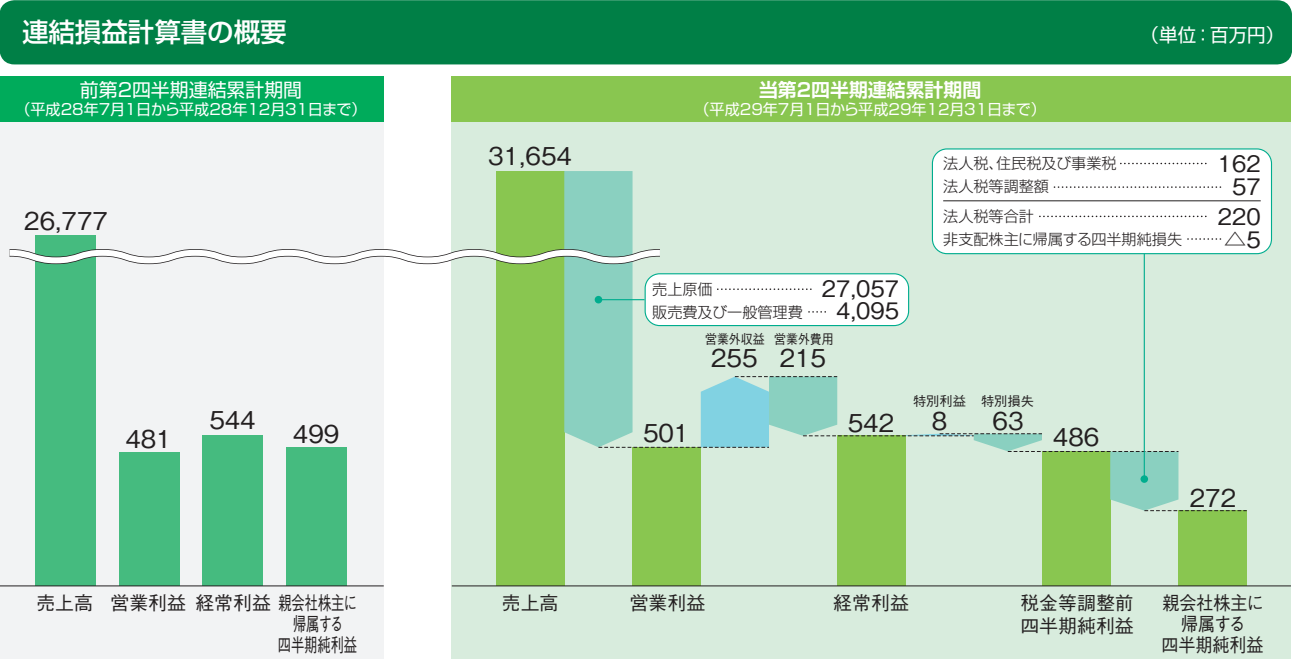
（単位：百万円）



セグメント別売上高

（単位：百万円）





本社ビル改修及びビル名変更

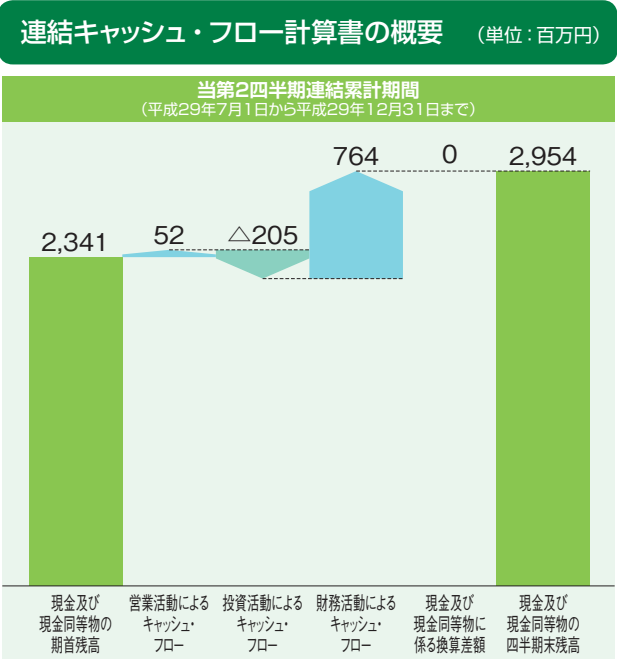
平成29年3月から平成29年7月の4ヶ月に亘り、当社本社ビルの外壁改修及びビル名変更工事を実施いたしました。

当該ビルは昭和46年12月に現在の地に建設され、当時は茶色系の9階建ビルで当時を知る方からは、「当時はこのビルから長野駅が見えたものだ」ということも聞き及んでいます。当時は最上階に結婚式場も併設されており、ここで式を挙げた社員もいるそうです。

建設から20年弱経過した平成元年に、今と同じ白色系に外壁を改修する工事を実施しています。

それから30年弱経過し、外壁の汚れ、ガラス交換、雨漏り対策などを含めた改修工事を実施いたしました。外観も明るくなり、設備更新も行い、今まで以上にテナントのみなさまにもご評価いただいております。

この度、「長野ダイヤモンドビル」から「高見澤ダイヤモンドビル」にビル名を変更し、より一層の知名度UPに取り組みました。



(単位：百万円)

科 目	前第2四半期 連結累計期間 (平成28年7月1日から 平成28年12月31日まで)	当第2四半期 連結累計期間 (平成29年7月1日から 平成29年12月31日まで)
営業活動によるキャッシュ・フロー	60	52
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 767	△ 205
財務活動によるキャッシュ・フロー	2,415	764
現金及び現金同等物に係る換算差額	0	0
現金及び現金同等物の増減額	1,708	612
現金及び現金同等物の期首残高	742	2,341
連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増減額	16	－
現金及び現金同等物の四半期末残高	2,467	2,954

会社概要

商 号	株式会社高見澤
設 立	昭和26年3月29日
資 本 金	1,264,300,000円
従 業 員 数	353名
事業部、営業所等	38拠点

役員

代表取締役社長	高見澤 秀 茂	取 締 役	小 林 茂 勝	常 勤 監 査 役	大 井 文 成
専 務 取 締 役	赤 沼 好 宏	取 締 役	久 保 輝 明	社 外 監 査 役	錦 澤 裕
専 務 取 締 役	高見澤 雅 人	取 締 役	千 野 巳 明	社 外 監 査 役	金 子 肇
常 務 取 締 役	佐 藤 倫 正	取 締 役	高見澤 尊 昭		
常 務 取 締 役	原 山 稔 明	取 締 役	小 林 正 樹		
常 務 取 締 役	米 山 剛	社 外 取 締 役	松 本 清		

グループ会社

社 名	資本金
昭和電機産業株式会社	750百万円
直江津臨港生コン株式会社	50百万円
オギワラ精機株式会社	10百万円
株式会社アクリトライ	44百万円
信州電機産業株式会社	40百万円
株式会社ナガトク	10百万円
株式会社セイブ	10百万円
株式会社スマイルハウス	20百万円
上燃株式会社	10百万円
淄博高見澤混凝土有限公司	3,200万元
烟台市長野建材有限公司	170百万円

ホームページのご案内

<https://www.kk-takamisawa.co.jp/>

当社グループのさまざまな情報は
こちらでもご覧いただけます。



株式の状況

発行可能株式総数…………… 18,915,000株

発行済株式の総数…………… 8,792,000株

1単元の株式数…………… 1,000株

株 主 数…………… 1,130名(前期末比85名減)

大 株 主（上 位 10 名）

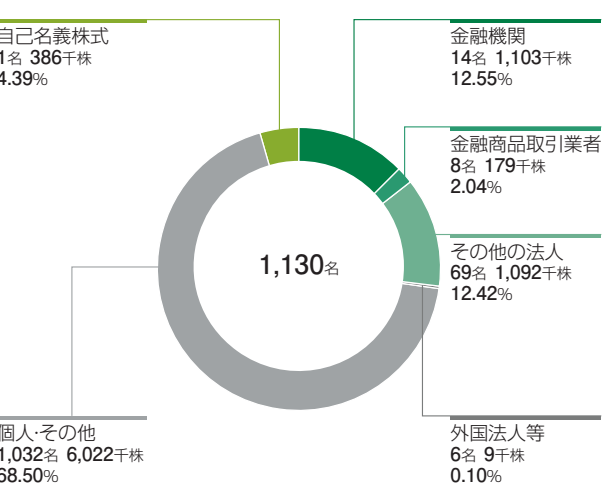
株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
高見澤秀茂	1,167	13.89
高見澤尊昭	672	7.99
株式会社八十二銀行	416	4.95
高見澤豊子	350	4.17
高見澤雅人	287	3.43
高見澤吉晴	215	2.56
高見澤達郎	181	2.15
高見澤 洋	175	2.09
カブドットコム証券株式会社	135	1.61
八十二キャピタル株式会社	126	1.50

(注) 1. 当社は自己株式386,281株を所有しておりますが、上記大株主から除いております。

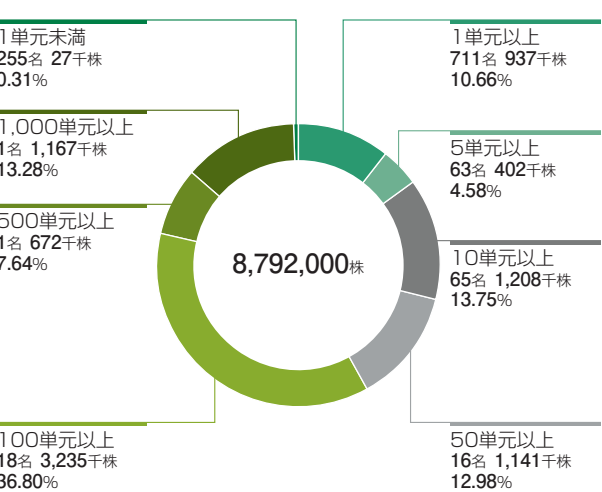
2. 持株比率は自己株式（386,281株）を控除して計算しております。

3. 平成30年1月1日付で普通株式5株につき1株の割合で株式併合を行っておりますが、上記持株数については、当該株式併合前の持株数を記載しております。

所有者別株式分布状況



所有株式数別株式分布状況



株主メモ

事業年度	毎年7月1日から翌年6月30日まで
基準日	毎年6月30日
	そのほか必要ある場合には、あらかじめ公告いたします。
定時株主総会	9月中
期末配当金受領株主確定日	6月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号
特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
連絡先・郵送先	(連絡先) 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部 東京都府中市日鋼町1-1 電話 0120-232-711 (通話料無料) (郵送先) 〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部
公告方法	電子公告の方法により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告ができない場合は、日本経済新聞に掲載し公告します。 公告掲載の当社のホームページアドレス https://www.kk-takamisawa.co.jp/koukoku/

(ご注意)

- 株主様の住所変更、買取請求その他各種手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。
株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
- 特別口座に記録された株式に関する各種手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。