



株主のみなさまへ

第68期 報告書

平成29年7月1日～平成30年6月30日



TAKAMISAWA
株式会社 高見澤

証券コード：5283



代表取締役社長
高見澤 秀茂

～経営理念～

顧客・社員・株主・地域社会に必要とされ、
信頼され、貢献でき、存在感のある
良い会社（グッドカンパニー）を目指す。

株主のみなさまには平素より格段のご高配を賜り
厚く御礼申しあげます。

ここに当社グループ第68期報告書をお届けするに
あたりまして、ご挨拶を申しあげます。

当期において当社グループを取り巻く経済環境は、
雇用所得環境の改善を背景に個人消費は持ち直し傾
向にありましたが、公共工事や民間設備投資需要は低
調に推移し予断を許さない経済状況が続いております。

このような情勢のもと、当社グループは、積極的
な営業活動と徹底的なコスト管理により収益の拡大
に努めてまいりました。

こうした中、平成30年4月に上燃株式会社の株式
を追加取得し完全子会社を実現したことでグループ
としてネットワークの拡大を図り成長基盤を確立い
たしました。

この結果、グループ全体では売上高、経常利益は

前年同期を上回る結果となりましたが、親会社株主
に帰属する当期純利益は、国内及び在外子会社の事
業整理損並びに連結会社の事務所移転費用を計上し
たため減少となりました。

今後、当社グループを取り巻く経営環境は、公共
投資の縮小や労働力不足による調達コストの上昇、
海外政治経済動向の影響など先行き不透明な状況が
続くものと予想されますが、コンプライアンス経営
に重点を置き、安定収益を確保できる経営基盤の確
立に向け全社一丸となって取り組んでまいる所存で
ございます。

なお、期末配当金につきましては、1株につき25
円とさせていただきますのでご報告申しあげます。

株主のみなさまにおかれましては、何卒ご理解い
ただき、今後ともより一層のご支援ご鞭撻を賜りま
すようお願い申し上げます。

平成30年9月

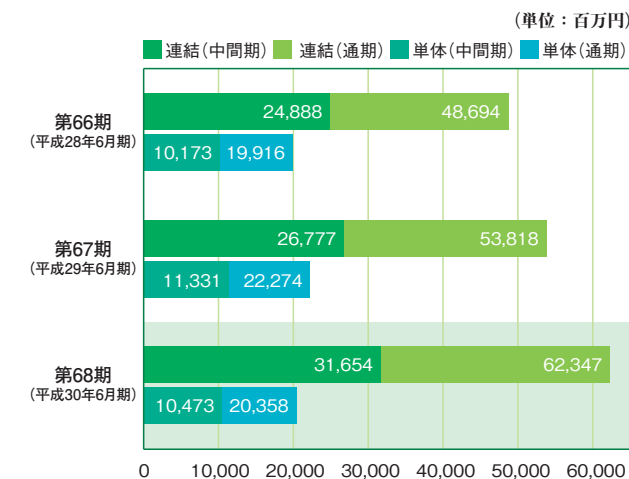
Point

- ・建設関連事業、電設資材事業は、公共工事及び民
間工事が低調に推移し減収
- ・カーライフ関連事業は、車検及び車両販売が順調
かつ子会社実績の積み増しにより増収
- ・住宅・生活関連事業は、農産物の販売量の増加及
び建売分譲物件の取扱いの増加により増収

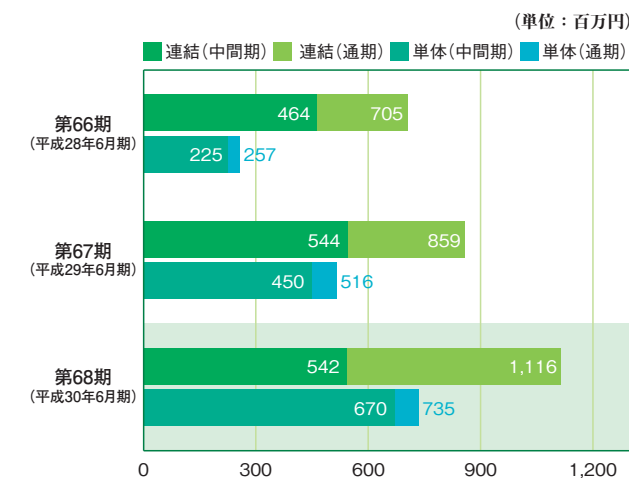
当連結会計年度におけるわが国経済は、企業収益
や雇用所得環境の改善等を背景に、全体的には緩や
かな回復基調で推移いたしました。一方、原油など
資源価格の上昇や米国の利上げ、保護主義の拡大等、
依然として海外の政治経済動向による影響が懸念さ
れるなど、先行き不透明な状況が続いております。

このような経営環境の中にあって、当社グループ
の当連結会計年度の実績は、売上高62,347百万円
（前期比15.8%増）、営業利益949百万円（前期比
12.2%増）、経常利益1,116百万円（前期比29.8%
増）、親会社株主に帰属する当期純利益249百万円
（前期比62.4%減）となりました。

売上高の推移



経常利益の推移

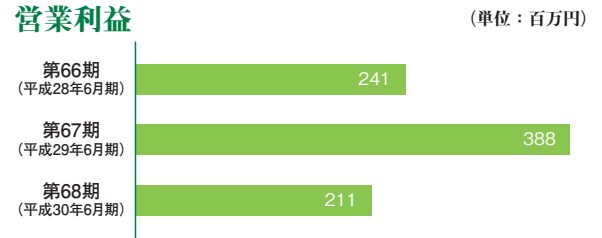
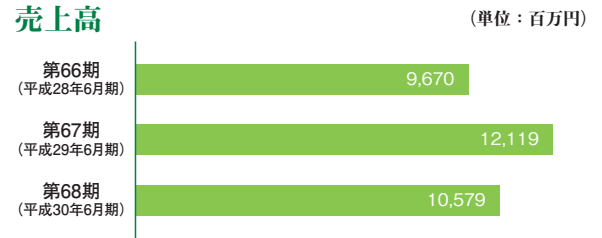


建設関連事業



付加価値品を中心に納入していた大型物件工事が終了したことに加え、公共工事及び民間工事が低調に推移し、減収減益となりました。

この結果、建設関連事業の売上高は10,579百万円（前期比12.7％減）、営業利益は211百万円（前期比45.5％減）となりました。



電設資材事業



公共工事及び民間企業の設備投資需要が低調に推移する環境下において、利益改善に努力した結果、減収増益となりました。

この結果、電設資材事業の売上高は27,409百万円（前期比1.1％減）、営業利益は468百万円（前期比14.0％増）となりました。



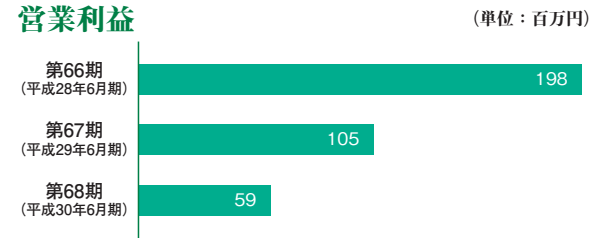
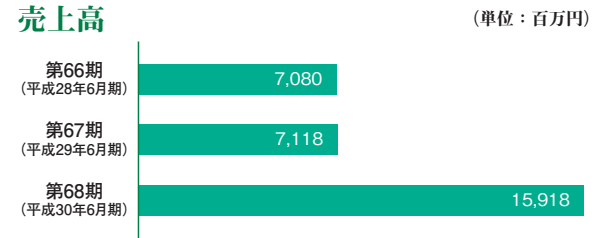
カーライフ関連事業



当連結会計年度より上燃株式会社が当セグメントに加わったことにより増収となりましたが、子会社化初年度におけるのれん償却額が大きく減益となりました。

部門別では、石油部門においては燃料油の販売単価は上昇するも販売量が伸び悩み減収減益となりました。オート部門においては車検・整備及び車両販売ともに順調に推移し増収となりましたが、利幅低下により減益となりました。

この結果、カーライフ関連事業の売上高は15,918百万円（前期比123.6％増）、営業利益は59百万円（前期比43.1％減）となりました。

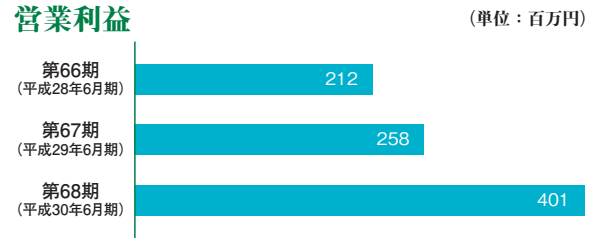
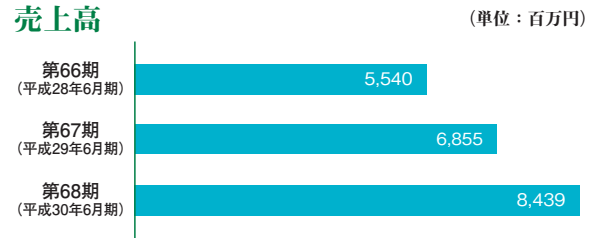


住宅・生活関連事業

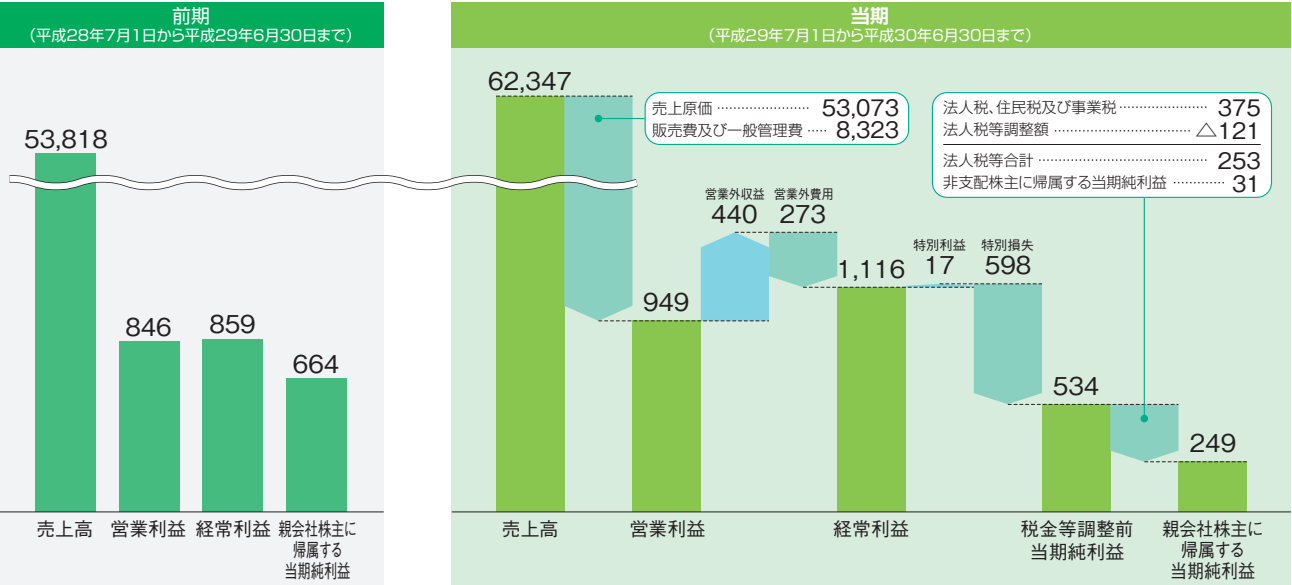


主な事業として、農産物部門では、きのこ加工品やきのこ培地の販売量が順調に推移し、増収増益となりました。不動産部門では、建売分譲物件の取扱いが増加し、増収増益となりました。

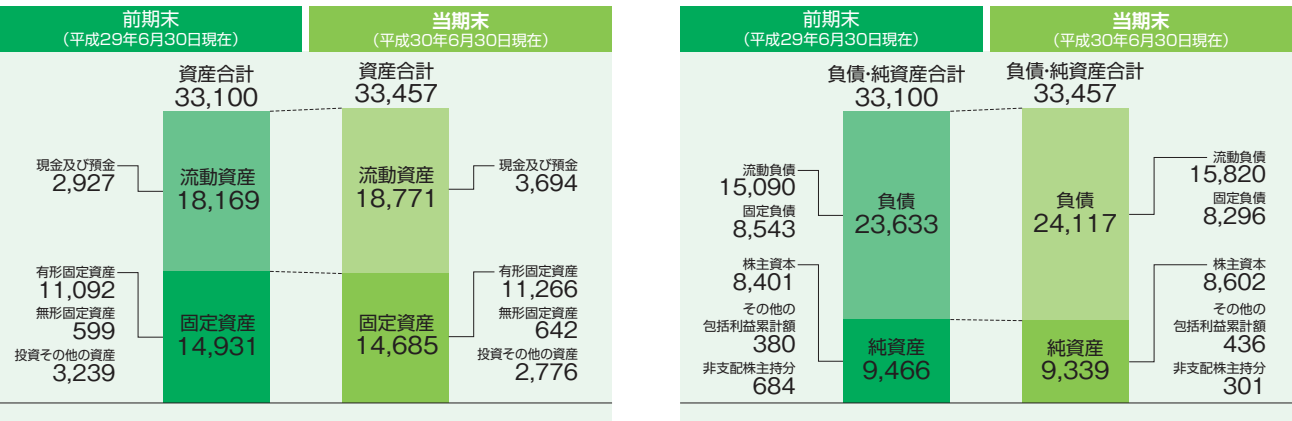
この結果、住宅・生活関連事業の売上高は8,439百万円（前期比23.1％増）、営業利益は401百万円（前期比54.9％増）となりました。



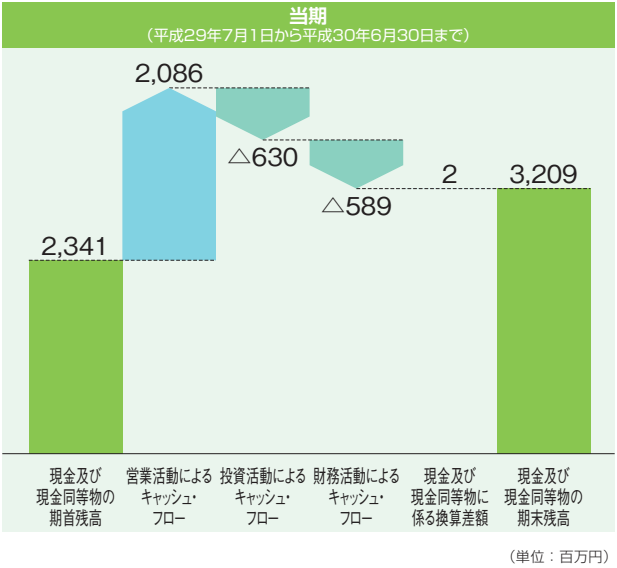
連結損益計算書の概要 (単位：百万円)



連結貸借対照表の概要 (単位：百万円)



連結キャッシュ・フロー計算書の概要 (単位：百万円)



科 目	前 期 (平成28年7月1日から 平成29年6月30日まで)	当 期 (平成29年7月1日から 平成30年6月30日まで)
営業活動によるキャッシュ・フロー	409	2,086
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 1,272	△ 630
財務活動によるキャッシュ・フロー	2,445	△ 589
現金及び現金同等物に係る換算差額	0	2
現金及び現金同等物の増減額	1,583	867
現金及び現金同等物の期首残高	742	2,341
連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増減額	16	—
現金及び現金同等物の期末残高	2,341	3,209

Point 連結損益計算書

事務所移転費用
連結子会社の昭和電機産業株式会社本社の事務所移転に伴い、特別損失（178百万円）を計上しております。
事業整理損
在外連結子会社である烟台市長野建材有限公司の事業撤退を決議し、特別損失（244百万円）を計上しております。



株主優待のお知らせ

当社は株主さまご優待として、特産事業部で製造販売している「なめ茸「志賀の郷」」をお送りしております。日本一の産地として有名な長野県中野市の採りたての新鮮なえのき茸を、信州産丸大豆を使った杉桶天然醸造醤油でじっくりと煮込んだ贅沢ななめ茸です。ぎっしり詰まったえのき茸の歯ごたえと、6種類の味をご賞味していただき、ご意見を頂戴できれば幸いです。



対 象 株 主	贈 呈 内 容
平成30年6月30日現在 200株以上ご所有の株主さま	1名様につき なめ茸「志賀の郷6本セット」を贈呈

OMOTENASHI
SELECTION
おもてなしセレクション

受賞

エノキタケの生産量が日本一である長野県の中野市で生まれた、ひと味違う「なめ茸(たけ)」が、この「志賀の郷 信州産なめたけ」です。地元の名産とコラボしてリニューアルしたワンランク上の「なめ茸」。「なめ茸」に驚くようなイメージしてしまうようなトトロ顔がなく、中身がぎっしりと詰まっていて、シャキシャキとしたエノキタケの歯応えがしっかり感じられます。さらに味も種類と豊富。水っぽくないので、さまざまな料理へのアレンジがしやすく、使い勝手が良いのも「志賀の郷 信州産なめたけ」の特長です。

お問合せ先
株式会社 高見澤 総務部
Tel (026)228-0111 Fax (026)227-8046

コンクリート事業部小布施工場 新成型機稼働開始

平成30年7月、コンクリート事業部小布施工場内のDC工場において、既存の設備を更新して2台の成型機を導入し、生産を開始いたしました。

DC工場の「DC」とは「ドライキャスト」の略称で、この工場では製造されるコンクリート二次製品には、必要最低限の水しか配合しておらず、とても固い練りの生コンクリートが使用されます。この生コンクリートを成型機に投入し、強力な振動と圧力を加えて、様々な形に成型して製品にしていきます。

必要最低限の水しか配合していない為、製造された二次製品は凍害・塩害に対して抵抗性が高く、寒冷地や海沿いなど通常のコンクリート製品では劣化が激しい場所でも、より良い品質を保持できます。

新成型機の導入により、寸法精度や外観といった品質が向上することに加え、今まで製造が難しいとされていた新製品の開発にも大きく力を発揮します。

多様化するお客さまのニーズに対応べく、コンクリート事業部は新しいパートナーとともに、これからも良い製品を製造し、日々邁進してまいります。



〒381-0211 長野県上高井郡小布施町雁田1262-1
コンクリート事業部 北信営業所・小布施工場 TEL：026-247-3151

クルマのことならなんでもおまかせ！

オート事業部は、地域のお客さまのカーライフパートナーとして事業部全体でシナジー効果を発揮し、みなさまにより安心・安全なカーライフを送っていただけるよう、営業展開してまいります。

当社オート事業部では、車両の買取・販売から、整備、車検、そして保険まで、幅広く包括的に北信地域を中心に地域密着型でお客さまのカーライフをサポートしております。

長野市大豆島の「カーランド長野東店」はおクルマの買取・販売を中心にサービスを展開しております。

国産・外車、新車・中古車問わず、軽自動車から商用トラックまで、お客さまのニーズにあわせ、幅広いラインアップの車両を販売し、買取に関しては、全国フランチャイズの「カーセブン」の出張買取店として高価買取を実施し、お客さまによるこばれております。

また、買取・販売のみならず、整備・車検の窓口サービスも充実。

単に販売するだけではなく、常にお客さまに寄り添い末永くお付き合いいただけるカーライフパートナーを目指して営業しております。

長野市豊野町の「ピットinジャンボ」は主におクルマの点検・整備・修理・車検を中心にサービスを展開しております。

「ピットinジャンボ」は北陸信越運輸局指定工場として軽自動車から大型特殊車両まで幅広く対応し、お客さまの快適で安心安全なカーライフをサポートしております。

特に車検については、立ち会い車検システムの「ホリデー車検」が大変で好評いただいております。

完全予約制、かつ無駄な工程を減らすことで、最短45分という短時間車検を可能にし、お値打ち価格を実現。また、実際におクルマの状態を確認しながら整備箇所のアドバイスをさせていただき立ち会い説明で、安心納得の高い顧客満足度を実現しております。

「保険課」は主力サービスの自動車保険はもとより、火災保険・地震保険、傷害保険、賠償責任保険、医療保険、がん保険、生命保険と、幅広いサービスを取り扱っております。

近年、全国的に頻発する大規模自然災害に対する不安の高まりに対しても、お客さまにしっかりと寄り添いサポートしてまいります。

〒381-0022 長野県長野市大豆島中之嶋3293-2
オート事業部 カーランド長野東店 TEL：026-221-1717
〒389-1104 長野県長野市豊野町浅野伊勢島1450
オート事業部 ピットinジャンボ TEL：026-257-2543
// 保険課 TEL：026-257-2658

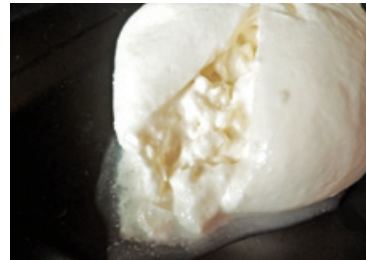
本格濃厚ナチュラルチーズをもっとお手軽に！

当社ラクティライフ事業部は小諸市に拠点を置き、浅間山麓・浅間高原の豊かな自然と澄んだ空気という恵まれた環境のもと、衛生管理の行き届いた工場ではチーズを吟味し、オリジナリティの高い商品「Lacty Life」の生産販売を行っております。チーズは厳選し、味・品質ともに信頼できるメーカーから輸入しております。工場に到着したチーズは機械に頼らず、人の目で丁寧に万全を期して検品しております。パッケージも人の手で行い、人の手・人の目が確かな品質を守っております。

当事業部では新商品を積極的に取り入れており、この夏からは“幻のチーズ・ブラータ”などのイタリア産のチーズの販売も始めました。また、チーズと相性抜群のワインや生ハムの取り扱い・販売も開始いたします。

併設する事務所では直売も行っており、チーズ・チーズケーキ・ピザなどおすすめ、お買い得な商品をご用意しております。直売でもワインの販売を開始いたします。お近くにお越しの際は是非お立ち寄りください！

〒384-0808 長野県小諸市御影新田2576-1
ラクティライフ事業部 TEL：0267-26-6007
直売営業時間：平日10:00~17:00



会社概要

会社概要（平成30年6月30日現在）

商号 株式会社高見澤
設立 昭和26年3月29日
資本金 1,264,300,000円
従業員数 366名
事業部、営業所等 38拠点

役員（平成30年9月26日現在）

代表取締役社長	高見澤 秀 茂	取締役	小林 茂 勝	常勤監査役	大 井 文 成
専務取締役	赤 沼 好 宏	取締役	久 保 輝 明	社外監査役	錦 澤 裕
専務取締役	高見澤 雅 人	取締役	千 野 巳 明	社外監査役	金 子 肇
常務取締役	佐 藤 倫 正	取締役	高見澤 尊 昭		
常務取締役	原 山 稔 明	取締役	小 林 正 樹		
常務取締役	米 山 剛	社外取締役	松 本 清		

グループ会社（平成30年6月30日現在）

社 名	資本金
昭和電機産業株式会社	750百万円
直江津臨港生コン株式会社	50百万円
オギワラ精機株式会社	10百万円
株式会社アクリトライ	44百万円
信州電機産業株式会社	40百万円
株式会社ナガトク	10百万円
株式会社セイブ	10百万円
株式会社スマイルハウス	20百万円
上燃株式会社	10百万円
淄博高見澤混凝土有限公司	3,200万元
烟台市長野建材有限公司	170百万円

ホームページのご案内

<https://www.kk-takamisawa.co.jp/>

当社グループのさまざまな情報は
こちらでもご覧いただけます。



株式の状況（平成30年 6 月30日 現在）

株式の状況

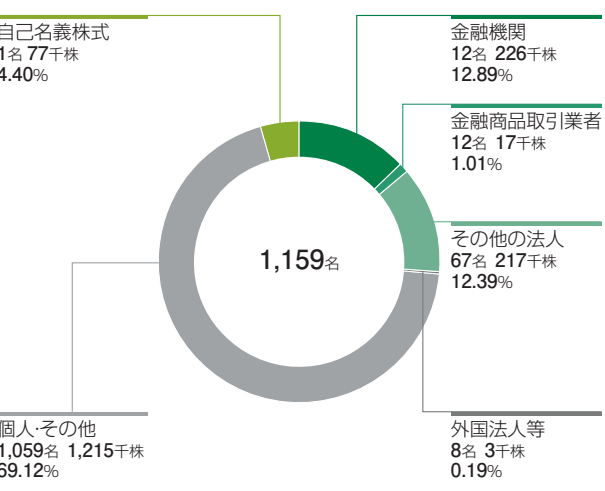
発行可能株式総数…………… 3,783,000株
発行済株式の総数…………… 1,758,400株
1 単元の株式数…………… 100株
株 主 数…………… 1,159名（前期末比56名減）

大 株 主（上 位 10 名）

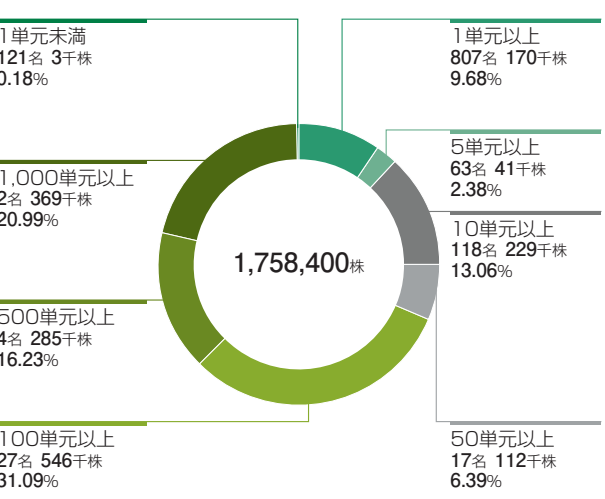
株主名	持株数 (千株)	持株比率 (%)
高見澤秀茂	234	13.93
高見澤尊昭	135	8.03
株式会社八十二銀行	83	4.95
高見澤豊子	67	4.00
高見澤雅人	57	3.43
高見澤吉晴	43	2.56
長野県信用組合	37	2.20
高見澤達郎	35	2.09
高見澤 洋	35	2.09
八十二キャピタル株式会社	25	1.50

(注) 1. 当社は自己株式77,363株を所有しておりますが、上記大株主から除いております。
2. 持株比率は自己株式を控除して計算しております。
3. 当社は、平成30年1月1日付で普通株式5株につき1株の割合で株式併合を行うとともに、単元株式数を1,000株から100株とする変更を行っております。

所有者別株式分布状況



所有株式数別株式分布状況



株主メモ

事業年度	毎年7月1日から翌年6月30日まで
基準日	毎年6月30日
	そのほか必要ある場合には、あらかじめ公告いたします。
定時株主総会	9月中
期末配当金受領株主確定日	6月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号
特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
連絡先・郵送先	(連絡先) 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部 東京都府中市日鋼町1-1 電話 0120-232-711 (通話料無料) (郵送先) 〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部
公告方法	電子公告の方法により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告ができない場合は、日本経済新聞に掲載し公告します。 公告掲載の当社のホームページアドレス https://www.kk-takamisawa.co.jp/koukoku/

(ご注意)

- 株主様の住所変更、買取請求その他各種手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。
株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
- 特別口座に記録された株式に関する各種手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。