



株主のみなさまへ

第73期 中間報告書

2022年7月1日～2022年12月31日



TAKAMISAWA
株式会社 高見澤

証券コード：5283



代表取締役社長
高見澤 秀茂

～経営理念～

顧客・社員・株主・地域社会に必要とされ、
信頼され、貢献でき、存在感のある
良い会社（グッドカンパニー）を目指す。

株主のみなさまにおかれましては、平素より格段のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

ここに当社グループ第73期中間報告書をお届けするにあたりまして、ご挨拶を申し上げます。

当中間期における当社グループを取り巻く経済環境は、2022年8月及び11月の2回にわたり長野県において「医療非常事態宣言」が発出され、新型コロナウイルス感染者が過去最高を記録するなど消費マインドは一段と落ち込みました。また、ウクライナを巡る地政学的リスクの高まりや急速に進行した円安、原材料の価格の高騰など、依然として先行き不透明な状況が続いております。

このような情勢のもと、当社グループは感染拡

大防止に注力しつつも収益の確保に向け努めてまいりました。

この結果、グループ全体では売上高、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する四半期純利益とも前年同期を上回る結果となりました。

今後においては、「ウィズコロナ」に向け感染対策と社会経済活動の両立に取組みながら、社員の健康維持には十分留意し、安定収益を確保できる経営基盤の確立に取り組んでまいり所存でございます。

株主のみなさまにおかれましては、何卒ご理解をいただき、今後ともより一層のご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

2023年3月

Point

- ・建設関連事業は、国土強靱化に向けた対策工事や複数の大型民間工事を受注し、売上が増加
- ・電設資材事業は、設備投資案件の納入が順調、岐阜電材株式会社の子会社化により売上増加
- ・カーライフ関連事業は、油価の高騰と販売数量が順調に推移し増収。車検及び新車・中古車販売がともに順調
- ・住宅・生活関連事業は、農産物部門では、きのご培地の販売が順調。不動産部門では、建売分譲物件の取扱いが増加。飲食料品小売部門では、家庭内消費が引き続き順調

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の影響を受けながらも、各種行動制限が緩和され、景気は緩やかな持ち直しの動きがみられるようになりましたが、ウクライナ情勢や原材料価格の高騰、急激な為替変動などにより、依然として先行きについては不透明な状況が続いております。このような経営環境の中にあつて、当社グループの当第2四半期連結累計期間の実績は、売上高35,220百万円（前年同四半期比8.0%増）、営業利益1,035百万円（前年同四半期比38.4%増）、経常利益1,179百万円（前年同四半期比49.6%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益801百万円（前年同四半期比63.7%増）となりました。

事業セグメント別の営業成績の状況

【建設関連事業】

国土強靱化に向けた対策工事や複数の大型民間工事で前年同四半期以上の売上を確保し、原材料・燃料などの価格高騰や仕入商材の値上りの影響があったものの、製造原価の低減や販売価格への転嫁などに努めた結果、増益となりました。

この結果、建設関連事業の売上高は5,353百万円（前年同四半期比16.7%増）、営業利益は293百万円（前年同四半期比37.0%増）となりました。

【電設資材事業】

設備投資案件の納入が順調に進んだこと、および岐阜電材株式会社を子会社化したことにより売上高は増加しました。また、仕入コストは上昇したものの業務改善に取組み増益となりました。

この結果、電設資材事業の売上高は17,559百万円（前年同四半期比4.3%増）、営業利益は574百万円（前年同四半期比19.3%増）となりました。

【カーライフ関連事業】

石油部門では、原油高に伴う油価の高騰と燃料販売数量が順調に推移したことにより増収増益となりました。オート部門では、車検及び新車・中古車販売がともに順調に推移したことにより増収増益となりました。

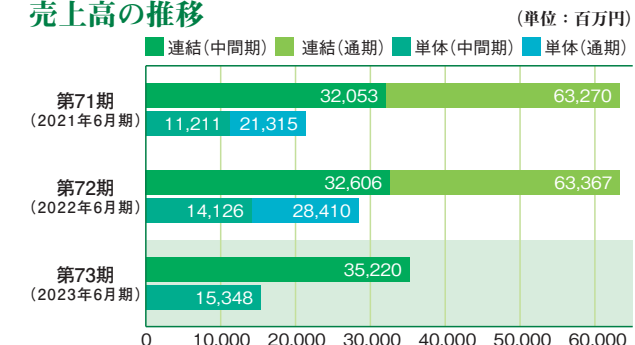
この結果、カーライフ関連事業の売上高は8,113百万円（前年同四半期比7.4%増）、営業利益は96百万円（前年同四半期比125.2%増）となりました。

【住宅・生活関連事業】

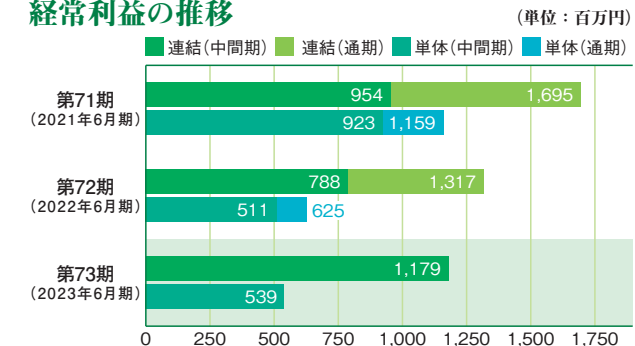
農産物部門では、きのご培地の販売が順調に推移したことや、為替変動による原材料高騰があったものの利幅確保に取組み増収増益となりました。不動産部門では、建売分譲物件の原材料不足による完成遅延が一部解消され、取扱いが増加したことにより増収増益となりました。また、飲食料品小売部門では、家庭内消費が引き続き順調であったことに加え、ECサイト向けなどへの営業拡大により増収となりました。

この結果、住宅・生活関連事業の売上高は4,195百万円（前年同四半期比15.7%増）、営業利益は238百万円（前年同四半期比45.4%増）となりました。

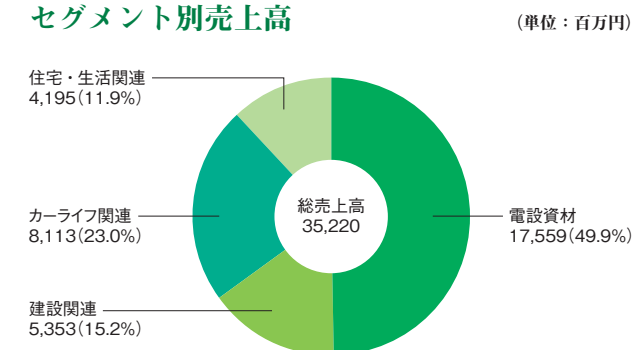
売上高の推移



経常利益の推移

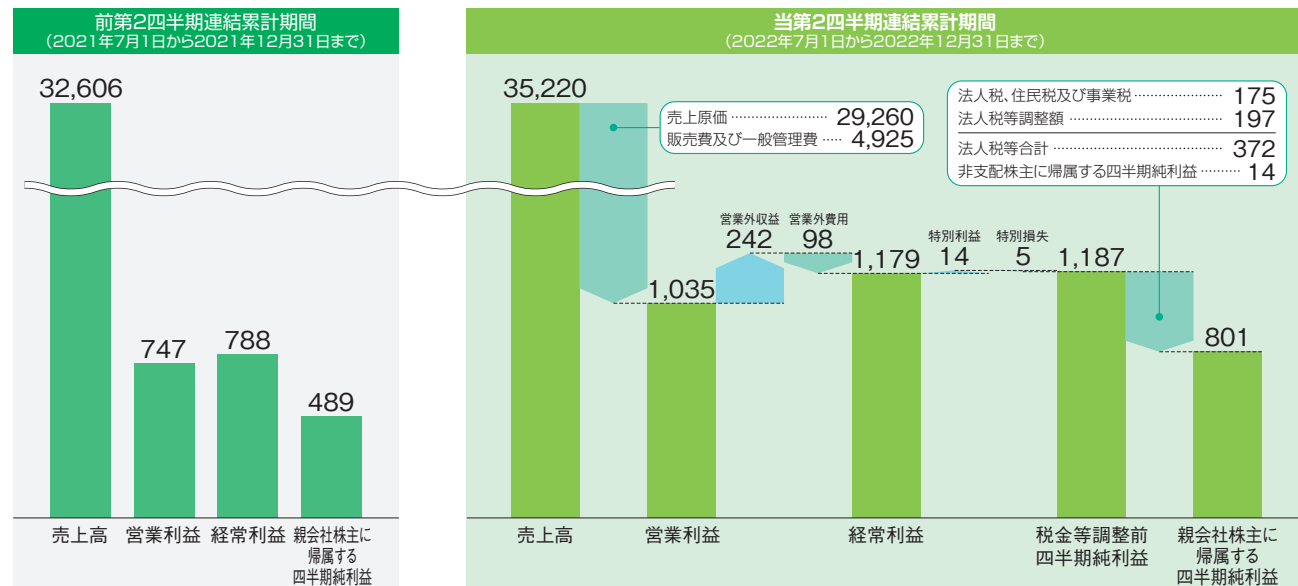


セグメント別売上高



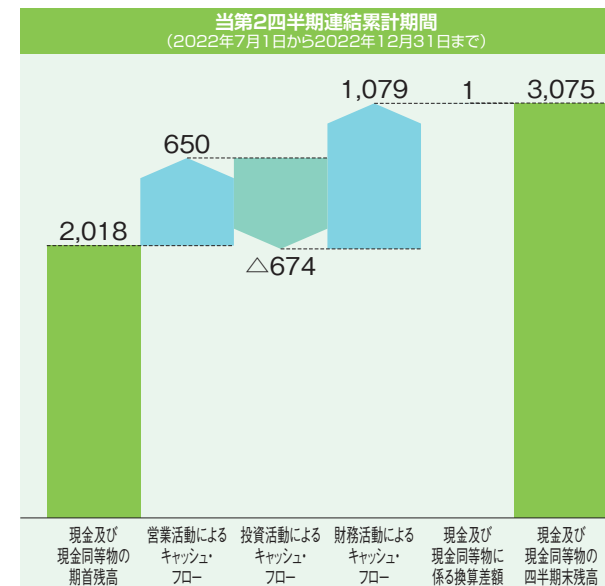
連結損益計算書の概要

(単位：百万円)



連結キャッシュ・フロー計算書の概要

(単位：百万円)



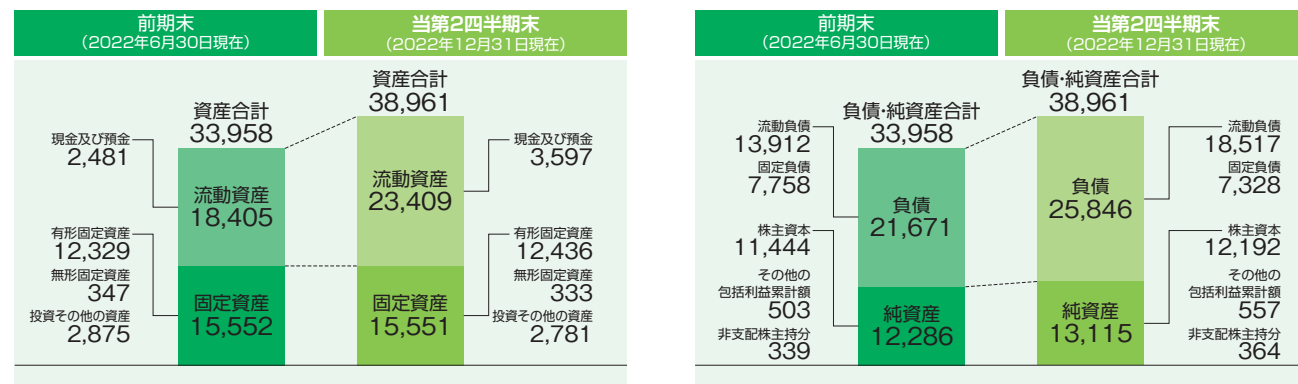
カーランド長野店 移転リニューアルオープン



長らく長野市大豆島でカーランド長野東店を営業してまいりましたが、この度カーランド長野店として2022年12月に長野市川中島町原に移転、リニューアルオープンいたしました。新店舗では、中古車30台収容の展示場と広く落ち着いた感のある商談スペースを完備しております。

連結貸借対照表の概要

(単位：百万円)



(単位：百万円)

科目	前第2四半期連結累計期間 (2021年7月1日から2021年12月31日まで)	当第2四半期連結累計期間 (2022年7月1日から2022年12月31日まで)
営業活動によるキャッシュ・フロー	△ 881	650
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 419	△ 674
財務活動によるキャッシュ・フロー	519	1,079
現金及び現金同等物に係る換算差額	0	1
現金及び現金同等物の増減額	△ 781	1,056
現金及び現金同等物の期首残高	2,840	2,018
現金及び現金同等物の四半期末残高	2,059	3,075



国産全メーカーの新車を取り扱っております。中古車は店舗での販売に加え、全国の提携オークション会場でお客様のご希望のお車を探し、みなさまの素敵なカーライフのお手伝いをさせていただきます。ご来店をスタッフ一同心よりお待ちしております。

会社概要

商号 株式会社高見澤
 設立 1951年3月29日
 資本金 1,264,300,000円
 従業員数 518名
 事業部、営業所等 61拠点

ホームページのご案内

<https://www.kk-takamisawa.co.jp/>

当社グループのさまざまな情報は
 こちらでもご覧いただけます。



役員

代表取締役社長	高見澤 秀 茂	常務取締役	久 保 輝 明	常勤監査役	大 井 文 成
専務取締役	高見澤 雅 人	取締役	小 林 茂 勝	社外監査役	錦 澤 裕
常務取締役	赤 沼 好 宏	取締役	千 野 巳 明	社外監査役	金 子 肇
常務取締役	佐 藤 倫 正	取締役	高見澤 尊 昭		
常務取締役	原 山 稔 明	取締役	松 峯 信 夫		
常務取締役	米 山 剛	社外取締役	松 本 清		

グループ会社

連結子会社

社名	資本金
昭和電機産業株式会社	750百万円
直江津臨港生コン株式会社	50百万円
オギワラ精機株式会社	10百万円
株式会社アグリトライ	44百万円
信州電機産業株式会社	40百万円
株式会社ナガトク	10百万円
株式会社セイブ	10百万円
株式会社スマイルハウス	20百万円
岐阜電材株式会社	10百万円
溜博高見澤混凝土有限公司	3,200万元

関連会社

社名	資本金
山東建澤混凝土有限公司	3,000万元

株式の状況

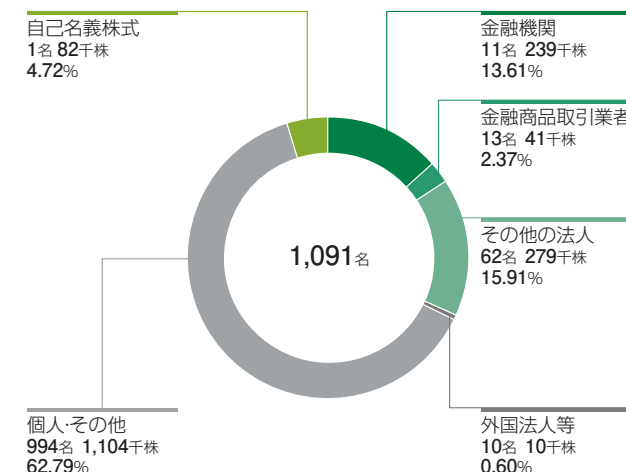
発行可能株式総数…………… 3,783,000株
 発行済株式の総数…………… 1,758,400株
 1単元の株式数…………… 100株
 株主数…………… 1,091名 (前期末比51名減)

大株主(上位10名)

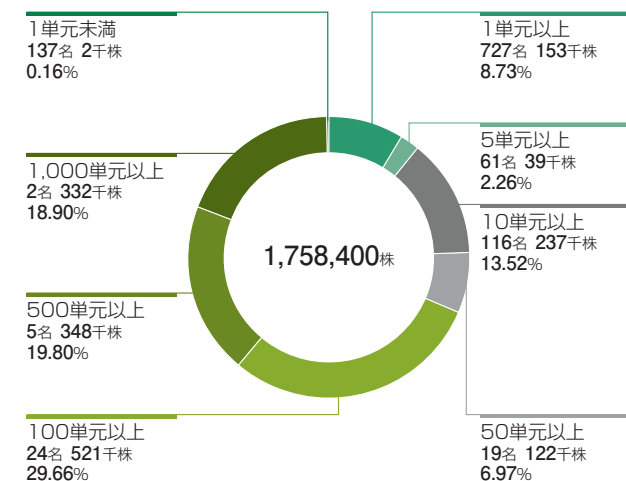
株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
高見澤秀茂	197	11.77
高見澤尊昭	135	8.06
株式会社八十二銀行	83	4.97
株式会社夢葉	80	4.77
高見澤雅人	52	3.11
長野県信用組合	50	2.98
高見澤吉晴	40	2.39
高見澤秀毅	36	2.16
高見澤 洋	35	2.10
株式会社SBI証券	30	1.84

(注) 1. 当社は自己株式82,939株を所有しておりますが、上記大株主から除いております。
 2. 持株比率は自己株式を控除して計算しております。

所有者別株式分布状況



所有株式数別株式分布状況



株主メモ

事業年度	毎年7月1日から翌年6月30日まで
基準日	毎年6月30日 そのほか必要ある場合には、あらかじめ公告いたします。
定時株主総会	9月中
期末配当金受領株主確定日	6月30日
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号
特別口座の口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
連絡先・郵送先	(連絡先) 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部 東京都府中市日鋼町1-1 電話 0120-232-711 (通話料無料) (郵送先) 〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社証券代行部
公告方法	電子公告の方法により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告ができない場合は、日本経済新聞に掲載し公告いたします。 公告掲載の当社のホームページアドレス https://www.kk-takamisawa.co.jp/koukoku/

(ご注意)

- 株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。
株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取扱いできませんのでご注意ください。
- 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店でもお取次ぎいたします。
- 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。